

# Schimmel-Ratgeber

## Diagnose-Therapie-Prophylaxe

---

### Der Schimmelpilz

- ▶ schädlich durch seine Zellbestandteile, Stoffwechselprodukte und Sporen
- ▶ Aufnahme durch Raumluft, Nahrung oder Infektion
- ▶ liebt feuchtwarmes Klima und stehende, unbewegte Luft
- ▶ sitzt bevorzugt auf organischem Material wie Tapeten, Kleister, Papier, Bücher, Staub, Textilien, Lebensmitteln, Kunststoffen, Gipskartonwänden, Holz und Mauerwerk in Kellern, Bädern, unregelmäßig beheizten Wohnräumen und Räumen, in denen Lebens- und Futtermittel gelagert werden

### Diagnose

- ▶ Befallserfassung
- ▶ Feuchte- und Temperaturmessung von Wänden, Raumluft und Außenluft
- ▶ Luftanalysen
- ▶ Materialanalysen
- ▶ Gebäude- und Innenraumthermografie

### Therapie

#### Professionelle Behandlung

- ▶ Entfernung des sichtbaren Schimmels, nicht nur abtöten, weil die Partikel allergenes Potenzial behalten
- ▶ Beschichtung mit einem Sanier- und Schutzsystem oder Montage von Klimaplatzen

#### Selbsthilfe

- ▶ Ursachen beseitigen
- ▶ Schimmel entfernen
- ▶ Flächen mit Fön oder Heizlüfter trocknen
- ▶ sprühen mit Alkohol, Brennspiritus oder Wasserstoffperoxid zur kurzfristigen Beseitigung von Schimmelbefall
- ▶ alternativ alkalische Behandlung gefährdeter Flächen, zum Bsp. mit Kalziumhydroxid
- ▶ Beschichtung mit Anti-Schimmel-Farbe oder Farbzusätzen

### Prophylaxe

- ▶ Temperatur genutzter Räume bei durchgängig mindestens 17 °C halten
- ▶ weniger genutzte Räume nicht „mitheizen“, Türen geschlossen halten
- ▶ Möbel mit Abstand von der Wand aufstellen, damit die Luft zirkulieren kann
- ▶ Stoßlüftung der Wohnung mit Durchzug, täglich mehrmals
- ▶ Feuchte Luft nach duschen, baden, kochen nach draußen leiten, nicht in andere Räume
- ▶ Keller bei hohen Außentemperaturen nicht lüften
- ▶ laufende Kontrolle der Luftfeuchte mit Hygrometer, Richtwert 45 bis 55 % rel. Luftfeuchte
- ▶ Heizkörper nicht abdecken, Wärmeabgabe nicht behindern, Strahlungsheizung einsetzen
- ▶ Bausubstanz von Wänden, Dämmung, an Durchbrüchen auf Feuchtigkeit und Wasserschäden kontrollieren
- ▶ befallene Lebens- und Futtermittel entsorgen

### Richtwerte Behaglichkeit

- ▶ relative Luftfeuchte 45 bis 55 %
- ▶ Raumlufttemperatur 21 bis 22 °C, max. 26 °C
- ▶ Oberflächentemperaturen 18 bis 19°C

Stand: 15.01.2014



---

#### Schimmel-Information

S/H Bautenschutz, Schädlingsbekämpfung und Hygieneservice Zwickauer Straße 390, 09117 Chemnitz  
Tel.: 0371 27196-0 Fax: 0371 27196-13 Mobil: 0172 7493121, Web: [www.sh-bautenschutz.de](http://www.sh-bautenschutz.de) E-Mail: [info@sh-bautenschutz.de](mailto:info@sh-bautenschutz.de)